



ООО «УК «Зелёный бульвар»
690109, г. Владивосток, ул. Зелёный Бульвар, д. 21, оф. 1
ОГРН 1202500018225
ИНН/КПП 2540257149/253601001
электронная почта: ukzb.vl@mail.ru
телефон: +7 423 277-90-02
сайт: <https://дом.зеленыйбульвар.рф>

исх. № 25 от 29.11.2021 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар») на основании заключённого договора управления многоквартирным домом № ДУ-ЗБ21 от 29.12.2020 г.

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений¹ в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

1. Об избрании председателя и секретаря ОСС;
2. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем;
3. Об определении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
4. Об определении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы;
5. Об установлении порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование;
6. О предоставлении в аренду части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010043:874 под размещение электрозаправочной станции;
7. О размещении электрозаправочной станции;
8. Об утверждении платы за содержание электрозаправочной станции;
9. О заключении договора с ПАО «ДЭК» на размещение ЭЗС.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников помещений проводится посредством заочного голосования (в системе ГИС ЖКХ).

Время проведения собрания: с 12.12.2021 по 24.12.2021

Заочное голосование проводится в период с 12.12.2021 по 24.12.2021. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются в личном кабинете ГИС ЖКХ, электронной почтой Администратора ОСС ukzb.vl@mail.ru, через цифровую систему ЖКХ Дом.Контроль., а также принимаются в письменной форме до 24.12.2021 15 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Подсчёт голосов будет производиться системой 24.12.2021.

Подведение итогов голосования будет производиться 24.12.2021 в системе ГИС ЖКХ.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 06.12.2021 по 23.12.2021 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, 24.12.2021- до 15 часов 00 минут.

размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании: в личном кабинете на сайте ГИС ЖКХ, а также в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 в период с 06.12.2021 по 23.12.2021, а также 24.12.2021- до 15 часов 00 минут на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Генеральный директор



О.Б. Скакун

¹ В соответствии с частью 1.1 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации лица, принявшие участие в застройщике помещения в данном доме по передаточному акту, вправе принимать участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме и принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в течение года со дня выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.